РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ”

1000 София, ул.”6-ти септември” №29, тел.: +359 2 982 4971; факс: +359 2 946 1339

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ "ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ"
Изх.№ 31-4621
дата: 02.04.2018г.

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:

ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ
„ТЕХНИЧЕСКИ ОПЕРАЦИИ”
ГОСПОДИН БИСЕР БОРИСОВ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет:

Извършване на строително – монтажни и строително - ремонтни работи в сгради на Държавна агенция „Технически операции” по обособени позиции

Обособена позиция №2:

Ремонт на помещения на УЦ „Искър”

г р а д С о ф и я , 2 0 1 8 г .

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. Технически изисквания към предмета на поръчката

1. Описание на предмета на поръчката

2. Обхват на предмета на поръчката и технически изисквания

II. Изисквания към начина на изпълнение на СМР/СРР

1. Изисквания за качество и стандарти

2. Допълнителни изисквания към изпълнението на СМР/СРР

3. Изисквания за гаранция

4. Контрол и приемане на извършените СМР/СРР, в това число и на възникнали допълнителни количества и нови видове работи в процеса на изпълнение

I. Технически изисквания към предмета на поръчката

1. Описание на предмета на поръчката

Описание на обекта

Извършване на СМР/СРР на сглобяемо бунгало и сграда, тип бунгало, обособена за контролно пропускателен пункт (КПП).

Бунгалото представлява едноетажна постройка, изградена от сглобяеми панели, състояща се от две помещения с отделни входове и обособени към тях санитарни помещения (баня с тоалетна) с обща застроена площ (ЗП) от 61 м^2. (*Схема 1*)

Схема 1 – разпределение на бунгало



Сграда тип „Бунгало", предназначена за КПП, представлява едноетажна постройка, изградена от сглобяеми панели върху бетонова основа. Състои се от две помещения с два отделни входа и врата между тях с обща ЗП от 15 м^2.

Обекта е пета категория, съгласно чл. 137, ал.1, т. 5а от Закон за устройство на територията и чл. 10 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройство (МРРБ) за номенклатурата за видовете строежи.

В предмета на настоящата обществена поръчка са включени следните видове дейности:

- Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на строителни отпадъци;
- Доставка и монтаж на PVC дограма, алуминиеви врати и входни врати;
- Обръщане на прозорци и врати (външно и вътрешно);
- Полагане на изравнителна замазка;
- Изграждане на предстенна обшивка от гипсокартон, чрез лепене по стени в стаите;
- Изграждане на предстенна обшивка от гипсокартон върху метална конструкция – в санитарни помещения.
- Изграждане на окачени тавани от гипсокартон върху метална конструкция;
- Боядисване на стени и тавани с латекс;
- Доставка и полагане на стенни и подови плочки в санитарни помещения;
- Доставка и монтаж на санитарно оборудване;
- Доставка и монтаж на аксесоари за санитарни помещения;
- Подмяна на съществуваща водопроводна и канализационна инсталация;

- Полагане на подови настилки - ламиниран паркет, теракот и гранитогрес;
- Подмяна на съществуваща електрическа инсталация;
- Доставка и монтаж на осветителни тела;
- Доставка и монтаж на бойлери;
- Доставка и монтаж на външна топлоизолационна система;
- Демонтаж, доставка и монтаж на улуци и водосточни тръби;
- Доставка и монтаж на обшивка от поцинкована ламарина за покриване на топлоизолация;
- Демонтаж, доставка и монтаж на челна дъска;
- Почистване на покрив и подмяна на компрометирани крепежни елементи;
- Доставка и полагане на хидроизолация по ламаринен покрив;
- Доставка и монтаж на външна подова настилка от гранитогрес;
- Външни бояджийски работи – пребоядисване на челни дъски и лакиране на стрехи и дървена ламперия.

2. Обхват на предмета на поръчката и технически изисквания

2.1. Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на строителни отпадъци

Дейностите по демонтаж включват:

- Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на дървени врати и прозорци;
- Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на санитарно оборудване;
- Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на електрически компоненти (контакти, ключове, електрическо табло и др.);

- Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на части от ВиК инсталация (тръби, спирателна апаратура и др.) ;
- Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на стенни и подови покрития (бетон, плочки, дървени елементи и др.) ;
- Премахване, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на мозаечна настилка по веранда;
- Сваляне, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на тапети;
- Ръчен изкоп на канал с дълбочина 60 см за подмяна на захранващо водопроводно трасе;
- Изрязване и разбиване на бетон с дебелина 10 см и широчина 50см, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на строителният отпадък.
- Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на улуци и водостоци.

2.2. Доставка и монтаж на PVC дограма, алуминиеви, интериорни и входни врати

Подлежащите на доставка и монтаж PVC дограма, алуминиеви, интериорни и входни врати да отговарят на изискванията, заложени в **Таблица № 1.**

Таблица № 1

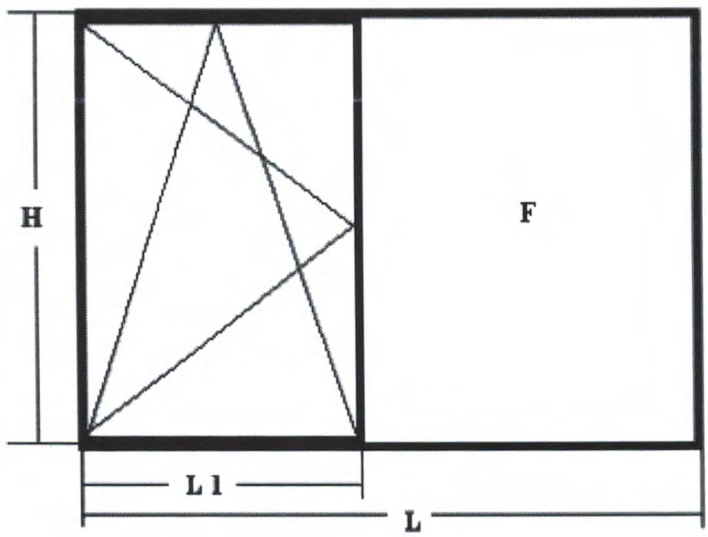
Техническа спецификация на PVC дограми, алуминиеви, интериорни и входни врати

№	Вид материал	Описание на материала
1	PVC ПРОФИЛ	Конструктивна ширина минимум 70 мм, 5-камерен. Външната видима повърхност да е с равномерен бял цвят, без неравности, драскотини, балони или други дефекти.

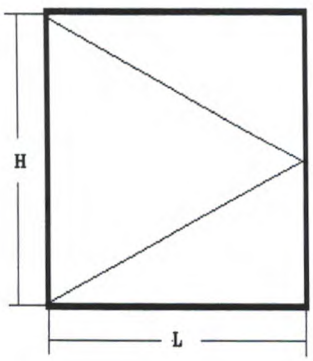
		Клас на шумоизолация EN 20140 – клас SSK или еквивалент.
2	УСИЛВАЩ МЕТАЛЕН ПОЦИНКОВАН ПРОФИЛ	Минимална дебелина 1,5 мм.
3	СТЪКЛОПАКЕТ	Дебелина на стъклопакета - 24 мм (4-16-4), съгласно БДС EN 1279-5:2005+A2:2011;БДС EN 1279- 5:2005+A2:2011/ NA:2015 или еквивалент. Коефициент на топлопреминаване за стъклопакета – мин. 1.4 W/м2К. Изработен от безцветни, флоатни стъкла с дебелина 4 мм. Коефициент на звукоизолация на стъклопакета - не по-малък от 32 dB.
4	ОБКОВ	Ветроустойчив, с висококачествено антикорозионно галванично покритие, предвиден за тежест на крило не по-малка от 80 кг. и съобразен с тежестта на отваряемите части на дограмата. Регулируем в съответствие със спецификацията на всеки един прозорец и отговарящ на БДС EN13126-8:2006 или еквивалент; с възможност за поддръжка и подмяна на частите на обкова.
5	УПЛЪТНЕНИЯ	Изработени от EPDM, силикон или равностойни материали, устойчиви на климатичните влияния на външната среда (топлина, влага и др.).
6	АЛУМИНИЕВА ПОДПРОЗОРЕЧНА ДЪСКА	Перваз от прахово боядисан алуминий, предпазващ проникването на вода в помещението, стичане на вода по фасадата и механични повреди и атмосферни влияния. Монтира се от външната страна на дограмата.
7	PVC ПОДПРОЗОРЕЧНА ДЪСКА	Подпрозоречната дъска изработена от PVC материал, устойчива на влага и натиск повърхност, вътрешността му е изградена от кухи камери, Монтира се от вътрешната страна на дограмата.
8	ВРАТА ЗА БАНЯ	Алуминиев профил с минимална ширина 42 мм, непрекъснат термомост и плътна средна част от термопанел, Броят на пантите да бъде съобразен с размера на крилото, но не по- малко от три. С брава, дръжка и патрон със заключване от вътрешната страна.
9	ВРАТА ИНТЕРИОРНА	Материал за изработка – HDF плоскости, с включени в комплекта каса с дълбочина 160 мм, с первази с минимална ширина 50 мм, брава, патрон, дръжка и минимум три панти за крилото.
10	ВРАТА ВХОДНА	Метална врата устойчива на външни метеорологични условия със следните характеристики: - изработена двустранно от ламарина; - оребрена с метални профили; - с топлоизолационен пласт между ламарините за шумо и термоизолация; - с минимална дебелина на крилото 50 мм; - със секретна брава и дръжка; - с метална каса с минимум три панти към нея с възможност за регулиране на крилото; - Покритието на вратата да е машинно поставено и топло пресовано PVC фолио с дървесна текстура.

Типове дограма (изгледи отвътре):

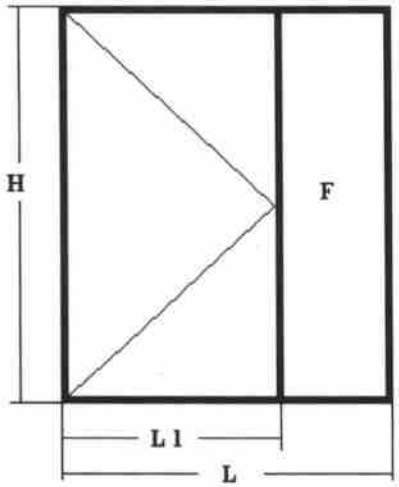
- **Тип 1 (прозорец)**



- Тип 2 (прозорец)



- Тип 3 (врата за веранда)



Подлежащата на доставка и монтаж PVC дограма, алуминиеви, интериорни и входни врати е подробно описана като площ, размер, брой и тип в количествената сметка, приложение към настоящата техническа спецификация.

Преди началото на изпълнението, **изпълнителят е задължен да вземе точно всички размери от мястото на обекта**, които са необходими за изпълнението на дейностите по доставката и монтажа на PVC дограма, алуминиеви, интериорни и входни врати.

При наличие **на съществени отклонения**, изпълнителят е длъжен незабавно да информира възложителя писмено за това.

Отваряемите крила (ляво или дясно отваряне) на дограмата и на вратите, подлежат на окончателно уточняване в момента на вземането на точни размери от изпълнителя на поръчката.

2.3. Обръщане на дограма и врати от вътрешна страна

За оформянето на отворите в стените от вътрешната страна около монтираната дограма, алуминиеви и входни врати, да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания, посочени в **Таблица № 2.**

Оформянето на отворите в стените от вътрешната страна, около дограмата, алуминиевите, интериорните и входните врати да включва следните дейности:

- Изрязване на монтажната пяна;
- Измазване на дефекти по стените, получени вследствие на демонтажа на старата дървена дограма и врати, оформяне и изравняване на стените и ъглите с полагане на гипсокартон и ъглохранители;
- Полагане на фина шпакловка за отстраняване на дребни неравности;
- Полагане на латексова боя.

Обръщането около вратите в санитарните помещения да се извърши с плочки и PVC ъгъл.

Таблица № 2

Техническа спецификация на материалите за обръщане на отворите отвътре

№	Вид материал	Описание на материала
1	ЛЕПИЛО ЗА ГИПСКАРТОН	Смес на гипсова основа с висока якост на залепване за вътрешно приложение, предназначена за лепене на плоскости от гипсокартон към стени. Да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 12860 или еквивалент за този вид строителна смес.
2	ГИПСОКАРТОН	За стаите да се използват стандартни плоскости от гипсокартон „тип А" с дебелина минимум 12 мм за използване в помещения с относителна влажност на въздуха, не по - висока от 70%. За санитарните помещения да се използват плоскости от гипсокартон „тип Н2" с дебелина минимум 12 мм - импрегнирана плоскост с повишена влагоустойчивост за използване в помещения с относителна влажност на въздуха над 70%. Стандарт БДС EN 520:2004+A1:2009.
3	ЪГЛОХРАНИТЕЛ	Армиращ профил от алуминий, оформящ и предпазващ от механични повреди ръбовете и кантовете на стените; предотвратяващ образуването на пукнатини по ъглите и

		ръбовете на конструкцията. Минималния размер на рамената на армиращия профил да е 20/20мм.
4	ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС	Смес на гипсова основа, предназначена за полагане върху повърхности от бетон, газобетон, варови, вароциментови и гипсови мазилки, гипсофазер и гипсови блокчета в сухи вътрешни помещения. Равномерно и напълно да запълва пукнатини и дупки, както и драскотини и неравности; след нанасяне да бъдат получени равни и гладки повърхности на стени и тавани. Да осигурява "дишане" и да е подходяща за последващо полагане на дисперсни бои и други покрития.
5	ЛАТЕКСОВА БОЯ	Латексова боя на водна основа, за интериорно боядисване, устойчива на триене и миене; Да позволява равномерно покритие при нанасяне върху добре почистени и здрави повърхности. Да може да се използва за помещения С цвят: бял за тавани и оцветен – по избор на възложителя за стени.

2.4. Извършване на зидарски работи и полагане на замазки

2.4.1. Извършване на зидарски работи за зазиждане на два броя прозорци, да включва:

- Демонтаж на дървени прозорци;

- Зазиждане на прозорците с блокчета, като се разминават фугите по вертикала;

- Върху зидарията от вътрешната страна да се положи шпакловка от теракол (две ръце) и стъклофибърна мрежа преди полагането на латекс.

За извършване на зидарията да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания, посочени в **Таблица № 3.**

Таблица № 3

Техническа спецификация на материалите за извършване на зидарските работи

№	Вид материал	Описание на материала
1	БЛОКЧЕТА	Блокчета от газобетон с дебелина 5 см и размери дължина /височина - 60/25см.
2	МРЕЖА АРМИРАЩА	Стъклофибърна мрежа с плътност - 165 гр/м2 предназначена за армиране на шпакловки.
3	ЛЕПИЛО ЗА БЛОКЧЕТА	Модифицирано строително лепило на циментo-

		кварцова основа с добавени целулозни и полимерни пълнители. Лепилото да е хидро и мразоустойчиво и да има по-висока якост на натиск от тази на блокчетата.

2.4.2. Полагане на изравнителна замазка до 5 см.

Предвижда се полагане на изравнителна замазка от цимент и пясък за подовете във всички помещения.

За полагането на замазката да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания, посочени в **Таблица № 4.**

Таблица № 4

Техническа спецификация на материалите за полагане на замазка

№	Вид материал	Описание на материала
1	ЗАМАЗКА	Разтвора за замазката да е на циментова основа за ръчно полагане и изравняване на пода, преди полагане финишни подови покрития. Положения разтвор да е с понижена свиваемост и висока устойчивост на стягане. Използването на разтвора за замазката да е за вътрешна и външна употреба.

2.5. Изграждане на предстенни обшивки и окачени тавани

Изграждането на предстенната обшивка и окачените тавани се реализира след дейностите по изграждане на различните инсталации.

За изравняването на стени, изграждането на щендерна стена, предстенни обшивки и окачени тавани да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 5.**

2.5.1. Изграждане на предстенни обшивки и окачени тавани, включващо:

- Изграждане на метална конструкция от UD, UW, CD, CW профили за изравняване на равнините на стените и таваните;

- Полагане на топлоизолационна минерална вата с дебелина 50 мм;

- Затваряне на конструкцията с гипсокартонените плоскости и изрязване на необходимите отвори за електро и ВиК инсталациите;

- Шпакловане на фугите между отделните плоскости с полагане на влакнеста или стъклофибърна мрежа;

- Цялостна шпакловка на стените и тавани, които ще се боядисват и частична шпакловка на местата с плочки (само в горната част на стените).

2.5.2. Полагането на гипсокартонените плоскости по стени, чрез лепене, да се извърши по следния начин:

- Да се премахнат тапетите от стените;

- Да се подменят кабелните трасета за електрическата инсталация;

- Да се грундират стените с контактен грунд;

- Полагане на гипсокартонените плоскости за изравняване на повърхностите на стените чрез лепене и дюбелиране;

- Шпакловане на фугите между отделните плоскости с полагане на влакнеста или стъклофибърна мрежа;

- Цялостна шпакловка на стените, които ще се боядисват.

Таблица № 5

Техническа спецификация на строителни материали за изграждане на предстенни обшивки и окачени тавани

№	Вид материал	Описание на материала
1	ШПАКЛОВКА	Смес на гипсова основа, предназначена за полагане върху повърхности от бетон, газобетон, варови, вароциментови и гипсови мазилки, гипсофазер и гипсови блокчета в сухи вътрешни помещения. Равномерно и напълно да запълва пукнатини и дупки, както и драскотини и неравности. След нанасяне да бъдат получени равни и гладки повърхности на стени и тавани. Да осигурява "дишане" и да е подходяща за последващо полагане на дисперсни бои и други покрития.
2	ЛАТЕКСОВА БОЯ	Латексова боя на водна основа, за интериорно боядисване, устойчива на триене и миене. Да позволява равномерно покритие при нанасяне върху добре почистени и здрави повърхности; да може да се използва за помещения с висока влажност.

3	ПРОФИЛИ ЗА ГИПСОКАРТОН	Профилите да са изработени от поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм. Да бъдат използвани различните разновидности като UD, CD, UW,CW и др. в зависимост от необходимостта и предназначението им.
4	ГИПСОКАРТОН	За стаите да се използват стандартни плоскости от гипсокартон „тип А" с дебелина минимум 12 мм за използване в помещения с относителна влажност на въздуха, не по - висока от 70%. За санитарните помещения да се използват плоскости от гипсокартон „тип Н2" с дебелина минимум 12 мм и импрегнирана плоскост с повишена влагоустойчивост за използване в помещения с относителна влажност на въздуха над 70%. Стандарт БДС EN 520:2004+A1:2009.
5	ЪГЛОХРАНИТЕЛИ	Армиращ профил от алуминий, оформящ и предпазващ от механични повреди ръбовете и кантовете на стените, предотвратяващ образуването на пукнатини по ъглите и ръбовете на конструкцията. Минималния размер на рамената на армиращия профил да е 20/20мм.
6	ЛЕПИЛО ЗА ГИПСОКАРТОН	Модифицирана гипсова смес с висока якост на залепване. За вътрешно приложение, залепване на плоскости от гипсокартон, лепене на гипсови блокчета, залепване на декоративни гипсови орнаменти. Да отговаря на изискванията на стандарт БДС EN 12860 или еквивалент за този вид строителна смес.
7	КОНТАКТЕН ГРУНД	Грунд с много голяма адхезия към всякакви гладки, полирани, плътни и непопиващи повърхности. Да създава добра контактна повърхност с равномерно разпределение на сцеплението към следващите положени слоеве.
8	ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА МИНЕРАЛНА ВАТА	Минерална вата с основно приложение за преградни стени и окачени тавани с дебелина 50 мм, плътност - минимум 12кг/м^3 с коефициент топлопроводност съгласно БДС EN 13162:2012+A1:2015. Клас на горимост съгласно нормите.

2.6. Полагане на плочки и монтаж на санитарно оборудване

За полагането на плочки по стени и подове и за монтажа на санитарното оборудване, да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 6**

Таблица № 6

Техническа спецификация на материалите за санитарните помещения

№	Вид материал	Описание на материала
1	ЛЕПИЛО ЗА ПЛОЧКИ	Лепило за керамични плочки и гранитогрес на циментова основа, предназначено. Продуктът да е устойчив на влага и студ, както и да отговаря на стандарта БДС EN 12004:2007+A1:2012 или еквивалент.
2	СТЕННИ ПЛОЧКИ ЗА БАНЯ	Керамични плочки първо качество с гладка повърхност. Размери на единична плочка - 20х40 см. Цвят: по избор на възложителя.
3	ПОДОВИ ПЛОЧКИ ЗА БАНЯ	Керамични плочки първо качество с гладка повърхност. Размери на единична плочка – 33х33 см. Цвят: по избор на възложителя.
4	ФУГИРАЩА СМЕС	Водоотблъскваща фугираща смес, предназначена за фугиране на подови настилки и стенни облицовки от гранитогрес и керамични плочки. Цветът на фугиращата смес да е максимално близък до цвета на керамичните плочки.
5	МИВКА ЗА БАНЯ - КЕРАМИЧНА	Умивалник за ръце в комплект с полуботуш и сифон за стенно окачване с размери – 55 см. Цвят: бял
6	СМЕСИТЕЛ ЗА МИВКА	Стоящ смесител, отговарящ на стандарт БДС EN 817:2008 или еквивалент.
7	МОНОБЛОК - КЕРАМИЧЕН	Тоалетна чиния за монтаж на пода в комплект с промивно казанче и тоалетна дъска (моноблок). Цвят: бял.

2.7. Подмяна на водопроводна и канализационна инсталация

За подмяната на водопроводната и канализационна инсталация да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 7.**

2.7.1. Изграждане на ВиК инсталация

Изграждането на ВиК инсталацията да включва следните дейности:

- Монтаж на спирателен кран с изпускател на захранващия водопровод във външната шахта;

- Монтаж на тръбни трасета - да се извърши със необходимите крепежни елементи (тип скоби);

- Изкопаване на канали в подовете за прокарване на тръбните трасета за мръсна и чиста вода;

- Изкопаване на канали за монтаж на подови сифони;

- Преди спойката на фитингите (колена, дъги, тройници и др.) за чистата вода, да се постави топлоизолация на тръбите;

Таблица № 7

Техническа спецификация на материали за ВиК инсталация

№	Вид материал	Описание на материала
1	ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ (PPR)	Да са изработени от високоустойчив материал и минимална устойчивост на налягане PN 16. Голяма резистентност към органични разтворители и химикали. Температурен диапазон на експлоатация от -20°C до +110°C.
2	ИЗОЛАЦИЯ ЗА ТРЪБИ	Изработена от пенообразен синтетичен каучук (микропореста гума). С висока топлинна изолация и химическа издръжливост. Предпазваща тръбите от водни пари и корозия. Минимална дебелина – 10 мм.
3	PVC ТРЪБИ	Тръби от PVC материал, използвани за изграждане на канализационни системи с добри хидравлични свойства и малък коефициент на топлинна проводимост.
4	СПИРАТЕЛНА АРМАТУРА	Спирателен кран със спирателен елемент имащ форма на пресечен конус и възможност за източване на водата от инсталацията.

2.8. Полагане на подови настилки

В спалните помещения се монтира ламиниран паркет, а в антретата се полага гранитогрес с цокъл по стените с височина 70мм. Полагането на гранитогрес по подовете да се извърши диагонално на стените – тип „Рипс“.

Подовата настилка на верандата от гранитогрес да се полага успоредно на стените. Предвиден е монтаж на цокъл с височина 70 мм.

За полагането на подовите настилки да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 8.**

Таблица № 8

Техническа спецификация на материали за подови настилки

№	Вид материал	Описание на материала
1	ПОДЛОЖКА ЗА ЛАМИНИРАН ПАРКЕТ	Подложка изработена от пенополитилен за полагане преди монтаж ламинирания паркет с дебелина 5 мм.
2	ЛАМИНИРАН ПАРКЕТ	Минимален клас на устойчивост на износване АС3/клас 31. Минимална дебелина на ламинирания паркет – 8 мм. Цвят – светъл дървесен.
3	PVC ПЕРВАЗИ И АКСЕСОАРИ КЪМ ТЯХ	Первазите и аксесоари към тях (крепежи, ъгли, тапи, снадки и др.) да са изработени от PVC. Цвят – като на ламинирания паркет.
4	ЛЕПИЛО ЗА ГРАНИТОГРЕС	Лепило за керамични плочки и гранитогрес на циментова основа, предназначено за външно полагане. Продуктът да е устойчив на влага и студ, както и да отговаря на стандарта БДС EN 12004:2007+A1:2012 или еквивалент
5	ГРАНИТОГРЕС	Първо качество, имитиращ камък и отговарящ на БДС EN 14411:2013; БДС EN 14411:2013/NA:2014 или еквивалент. За външен монтаж – студоустойчив и с грапава повърхност. Размер на плочката 33/33см.
6	ФУГИРАЩА СМЕС	Водоотблъскваща фугираща смес, предназначена за фугиране на подови настилки, стенни облицовки от гранитогрес и керамични плочки на открито и закрито. Цветът на фугиращата смес да е максимално близък до цвета на гранитогреса.

2.9. Подмяна на електрическа инсталация и електрическо оборудване

За подмяната на електрическата инсталация и подмяната на електрическите уреди, да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 9.**

Таблица № 9

Техническа спецификация на електрически материали и уреди

№	Вид материал	Описание на материала
1	БОЙЛЕР	Емайлиран; минимална мощност 2000W; за хоризонтален монтаж и вместимост 80л.
2	ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА ЗА БАНЯ	„LED" панел с кръгла форма с минимален диаметър 12 см за скрит монтаж в окачен таван с минимална степен на влагозащита IP44 и минимална мощност 12W. Предвиждат се по две бройки в санитарно помещение.
3	ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА ЗА СТАИ И АНТРЕТА	За стаите тип „Плафон" с енергоспестяващи крушки минимум два броя тип "LED". Цокъл на крушките Е 27 и

		монтажа на осветителното тяло да е за таван.
4	КЛЮЧОВЕ ЗА ОСВЕТЛЕНИЕ	Електрически ключ за вграждане, сх.1, единичен с товароносимост 16 А / 250 VAC, бял цвят, със светлинен индикатор. Електрически ключ за вграждане, сх.5, двоен с товароносимост 16 А / 250 VAC, бял цвят, със светлинен индикатор.
5	ЕЛЕКТРИЧЕСКИ КОНТАКТИ	Единичен контакт - товароносимост минимум 16А на 220V, 50 - 60Hz, цвят: бял за скрит монтаж. Двоен контакт - товароносимост минимум 16А на 220V, 50 - 60Hz, цвят: бял за вграждане. Водозащитен единичен контакт - товароносимост минимум 16А на 220V, 50 - 60Hz, цвят: бял за скрит монтаж и влагозащита IP44.
6	ТАБЛО ЗА БОЙЛЕР	Номинално напрежение - 220V, номинален ток - 25А.Цвят на корпуса: бял със светлинна индикация при включване и изключване; предназначен за скрит монтаж.
7	ЕЛЕКТРИЧЕСКИ КАБЕЛИ	За пренасяне и разпределение на електрическа енергия при изграждане на разпределителни електрически мрежи и инсталации за неподвижно полагане на открито или по предстенни обшивки или окачени тавани.
8	ЕЛЕКТРИЧЕСКО ТАБЛО	Табло за открит монтаж с 6 предпазителя: 1 предпазител – 16А, 3 предпазителя – 25А, 1 предпазител – 32А, 1 предпазител – 63А.
9	КОНВЕКТОРЕН РАДИАТОР ЗА БАНЯ	За монтаж в баня. С висока влагоустойчивост и притежаващ защита срещу влага. Мощност 2000W, за стенен монтаж.

2.10. Доставка и полагане на топлоизолационна система

Минималните технически характеристики на топлоизолационните плоскости и необходимите материали за монтажа са посочени в **Таблица № 10**

Таблица № 10

Техническа спецификация на материалите за топлоизолация

№	Вид материал	Описание на материала
1	КОНТАКТЕН ГРУНД	Грунд с голяма адхезия към всякакви гладки, полирани, плътни и непопиващи повърхности. Да създава добра контактна повърхност с равномерно разпределение на сцеплението към последващите положени слоеве.
2	ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРОЛ (EPS)	Експандиран полистирол (EPS) с дебелина на листа 7 см с коефициент на топлопроводимост мин. λ=0.031 W/m.K.
3	ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРОЛ (XPS)	Екструдиран полистирол (XPS) с дебелина на листа 2 см и коефициент на топлопроводимост мин. λ=0.032 W/m.K.
4	PVC ЗАКРЕПВАЩ ЕЛЕМЕНТ	Пластмасов дюбел с пластмасов пирон за закрепване на топлоизолация EPS 7 см към стени.

5	СТРОИТЕЛНО ЛЕПИЛО	Лепилна смес на циментова основа с подбрани пясъци, контролиран състав и гранулометрия, със специфични добавки и полимери за подобряване на обработката и сцеплението. Продуктът да е предназначен за употреба при вътрешно и външно изолиране на стени, тавани, фасади и други повърхности с топлоизолационни плоскости от EPS/XPS. Съгласно БДС EN 13494 или еквивалент.
6	МРЕЖА АРМИРАЩА	Стъклофибърна мрежа с плътност - 165 гр/м^2 предназначена за армиране на мазилки и шпакловки.
7	ЪГЪЛ С МРЕЖА	Завършващ елемент от PVC материал със стъклофибърна мрежа, предназначен за оформяне на ъгли с положен EPS/XPS. Минимален размер на рамената с мрежата на завършващия елемент да е 10/10 см.
8	ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС	Шпакловъчна смес на циментова основа с подбрани пясъци, контролиран състав и гранулометрия, със специфични добавки и полимери за подобряване на обработката и сцеплението. Продуктът да е предназначен за употреба при вътрешно и външно изолиране с топлоизолационни плоскости EPS/XPS. Сместа да бъде с фибри и да е паропропусклива, устойчива на замръзване и температурни промени.
9	ГРУНД ЗА МАЗИЛКА	Грунд на база синтетични смоли с висока атмосфероустойчивост за подобряване сцеплението на мазилката с основата.
10	МАЗИЛКА	Бяла силиконова мазилка за външно полагане с драскана структура и едрина на зърната - 3 мм.

2.11. Демонтаж, доставка и монтаж на улуци и водосточни тръби

Демонтажът, доставката и монтажът на водосточните тръби да включва следните дейности:

- Демонтаж на улуци и водосточни тръби;

- Монтажът на улуците и водосточните тръби да се извърши с нови закрепващи елементи към фасадата и покрива.

За изграждане на отводнителната покривна система да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 11.**

Таблица № 11

Техническа спецификация на материалите за покривно отводняване

№	Вид материал	Описание на материала
1	УЛУК	Улуци полукръгли с главен размер 120 мм от поцинкована ламарина с дебелина минимум 0,5 мм и полиестерно покритие. Цвят - тъмно кафяв. Покритието на улуците да е устойчиво на UV лъчи и атмосферни влияния. Укрепването да се извърши, чрез скоби за челната дъска, монтирани една от друга на разстояние не повече от 50 см
2	КАЗАНЧЕ ЗА УЛУК	Водосборното казанче за улук да е полукръгло и да е изработено от поцинкована ламарина с дебелина минимум 0,5 мм и полиестерно покритие. Цвят - тъмно кафяв. Покритието да е устойчиво на UV лъчи и атмосферни влияния. Изход с диаметър 100 мм, вход полукръг с главен размер 120 мм
3	ВОДОСТОЧНА ТРЪБА	Водосточните тръби да са с кръгло сечение с диаметър 100 мм от поцинкована ламарина с дебелина минимум 0,5 мм и полиестерно покритие. Цвят - тъмно кафяв. Покритието да е устойчиво на UV лъчи и атмосферни влияния. Укрепването на водосточната тръба да се извърши с минимум две скоби към фасадата на бунгалото.
4	ОБШИВКА НАД ИЗОЛАЦИЯ	Обшивка от поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм и ширина 120мм, предпазваща топлоизолацията от механични повреди и предотвратяване проникването на влага.

2.12. Ремонтни дейности по покрив

Покривът на сградата е изграден от поцинкована ламарина „LT – 40", закрепени с крепежни елементи към дървени ферми.

За извършването на ремонтните дейности по покрива да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 12:**

Таблица № 12

Техническа спецификация на материалите за реализиране на ремонтните дейности по покрив

№	Вид материал	Описание на материала
1	ГРУНД ЗА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	Грунда за хидроизолацията да е на водна основа. Устойчив на високи и ниски температури и природни влияния, да спомага за сцеплението на хидроизолацията към ламаринените платна.
2	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ЗА	Хидроизолация на водна основа с дълготрайна

	ЛАМАРИНЕН ПОКРИВ	топлоустойчивост, водонепроницаемост и водоустойчивост. Минимална топлоустойчивот от -45°С до 120°С и минимален коефициент на еластичност на възстановяване при деформация 85%.
3	АРМИРОВАЧЕН МАТЕРИАЛ ЗА ХИДРОИЗОЛАЦИЯТА	Да бъде от полиестерен плат или еквивалент. Армировъчният материал за хидроизолацията да позволява използването му върху повърхности които не са гладки и са с различни геометрични форми.

Полагането на хидроизолация по покрива включва:

- Предварителна проверка и подмяна на компрометирани крепежни елементи (самонарезни винтове с гумени шайби) по ламаринените платна;

- Почистване на ламаринения покрив от всякакви замърсители влошаващи сцеплението на грунда с ламаринените листове;

- Полагане на грунд, за по-добра спойка на хидроизолацията към ламаринения покрив;

- Полагане на хидроизолационен материал и полагане на армировъчен материал;

- Полагане на два слоя хидроизолационен материал върху армировъчния материал;

2.13. Външни бояджийски работи

Външните бояджийски работи включват:

1. Шлайфане и боядисване на челни дъски с алкидна боя.

2. Шлайфане и лакиране на стрехи и ламперия по фасадата на постройката.

За извършването на външните бояджийски дейности да бъдат използвани материали с характеристики, отговарящи на минималните изисквания посочени в **Таблица № 13:**

Таблица № 13

Техническа спецификация на материалите за реализиране на външните бояджийски работи

№	Вид материал	Описание на материала
	АЛКИДНА БОЯ	Да е устойчива на влага, механични въздействия и атмосферни влияния. Да има отлично сцепление към повърхностите и да притежава висока еластичност, устойчива на деформации, дължащи се на промени в температурите. Боядисаните повърхности да са със сатенен гланц. Цвят – тъмно кафяв.
	ЛАК ЗА ДЪРВО	Предназначен за външни покрития. да предава гладко, полугланцово покритие. Да е влагоустойчив и слънцеустойчив. Да притежава висока устойчивост на атмосферни условия. Цвят – кестен.

II. Изисквания към начина на изпълнение на СМР

1. Изисквания за качество и стандарти

1.1. Материалите, консумативите и готовите изделия, използвани за изпълнение на всяка позиция от количествената сметка, трябва да са нови, неупотребявани и в заводски опаковки с маркировка на производителя.

1.2. При извършване на СМР, Изпълнителят е задължен да спазва всички изисквания на Възложителя за технически характеристики и качество на съответните елементи и материали.

1.3. При доставката всички материали да бъдат придружени със сертификати или декларации доказващи, че влаганите материали и изделия при изпълнение на СМР съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Република България. Приложените сертификати и декларации да послужат за сверка с предложените материали в техническото предложение на Изпълнителя.

1.4. Изпълнителят е задължен да достави и вложи на обекта материали без дефекти.

1.5. Материалите следва да се съхраняват и опазват по начин, осигуряващ защита от влошаване на техническите им характеристики. Материали, които са негодни – увредени или замърсени, не могат да се влагат на обекта и следва да се заменят за сметка на Изпълнителя.

1.6. В случай, че за посочен в настоящата спецификация стандарт има последващо по-ново издание, същото може да бъде приложено.

2. Допълнителни изисквания към изпълнението на СМР

2.1. Преди началото на изпълнението на договора в срок до 10 работни дни, Изпълнителят е длъжен да снеме всички размери от мястото на обекта за всички дейности, заложени в количествената сметка. При наличие на отклонения, Изпълнителят е длъжен писмено да информира Възложителя.

2.2. Изпълнението на предвидените дейности да се извършва в съответствие с представения линеен график.

2.3. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията и препоръките на производителите на материалите за изпълнение на технологичните процеси.

2.4. При възникване на допълнителни и непредвидени работи в хода на изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен в рамките на 2 (два) работни дни писмено да уведоми Възложителя. За видовете и количествата допълнителни и непредвидени работи се съставя двустранен констативен протокол към момента на възникването им. Към протокола се прилагат подробна количествена сметка и анализи на цени за дейности, които не фигурират в количествено - стойностната сметка, неотменна част от ценовото предложение на Изпълнителя.

2.5. Всички допълнителни количества и нови видове СМР, възникнали по време на изпълнението, се извършват от Изпълнителя единствено след предварителното им съгласуване и одобрение от Възложителя.

2.6. Дейностите се изпълняват в рамките на установеното за обекта работно време – делнични дни от 08:30 до 17:30 часа.

2.7. Не се допуска работа в почивни и празнични дни.

2.8. Изпълнителят е длъжен да почисти, извози и депонира за собствена сметка, строителните отпадъци, съпътстващи всички СМР.

3. Изисквания за гаранция

Минималните гаранционните срокове за извършените от Изпълнителя СМР следва да не са по-кратки от минималните гаранционни срокове, съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Възложителят ще приеме предложени максимални гаранционни срокове до 10 години.

4. Контрол и приемане на извършените СМР/СРР, в това число и на възникнали допълнителни количества и нови видове работи в процеса на изпълнение.

4.1. Договорените дейности, предмет на договора за изпълнение се приемат и заплащат в завършен вид съгласно изискванията на Възложителя. Приемането на извършените СМР ще се извърши по реда на „Правилника на за изпълнение и приемане на строително монтажните работи" (ПИПСМР) от издателство СЕК – 2015 г.

4.2. Приема се, че Изпълнителят е включил в единичните си цени всички помощни работи, материали и операции, необходими за изпълнение и завършване на СМР.

4.3. Изпълнителят доказва количествата на изпълнените СМР, чрез съставени от него актове за действително извършени СМР или протоколи и подробни количествени сметки, както и анализи на цени на възникнали допълнителните видове дейности, които не фигурират в количествено-стойностната сметка към ценовото предложение.

4.4. В присъствието на Изпълнителя, определени длъжностни лица от Възложителя, извършват периодично контрол по отношение на качеството и количеството на изпълняваните СМР.

4.5. В случай, че Изпълнителят не осигури присъствието на свой представител при количествените замервания, се приема, че той е съгласен с направените измервания от длъжностните лица и, че ще бъдат приети и разплатени единствено действително измерените количества СМР/СРР, констатирани при проверката.

Приложение: Количествена сметка

Приложение към Техническа спецификация

Количествена сметка

Обект: Извършване на строително - монтажни и строително - ремонтни работи в сгради на Държавна агенция „Технически операции" по обособени позиции:

Обособена позиция№ 2: "Ремонт на помещения на УЦ „Искър"

№	Наименование на СМР	Мярка	Количество
1	*2*	*3*	*4*
I	***Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на строителни отпадъци***		
1	Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на стара дървена дограма и дървени врати	$м^2$	32,00
2	Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на плочки по стени и под	$м^2$	38,00
3	Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на санитария в бани (мивка, тоалетна чиния с тоалетно казанче, смесител за мивка, смесител за душ)	кт.	2,00
4	Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на бетонни панели с дебелина до 50 mm	$м^2$	32,00
5	Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на дървена конструкция	$м^2$	3,00
6	Ръчен изкоп на канал с дълбочина 60 см за подмяна на тръбно трасе за ВиК	м3	3.00
7	Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на старо ел. табло	бр.	2,00

8	Демонтаж на стари ключове и контакти, пренасяне, натоварване на транспорт извозване и депониране	бр.	26,00
9	Сваляне (разлепване) на тапети, пренасяне, натоварване на транспорт,извозване и депониране	$м^2$	130,00
10	Премахване на мозаечна настилка по тераса, извозване и депониране	$м^2$	2,00
11	Изрязване и разбиване на бетон с дебелина 10 см. и широчина 50 см. , пренасяне, натоварване на транспорт извозване и депониране	л.м.	10.00
12	Демонтаж, пренасяне, натоварване на транспорт, извозване и депониране на ламаринени улуци и водостоци	л.м	25,60
II	***Доставка и монтаж на PVC дограма и алуминиеви врати***		
1	Доставка и монтаж на PVC дограма L=1280mm; L1=640mm; H=1280mm ТИП1	м2	1,64
2	Доставка и монтаж на PVC дограма L=1200mm; L1=600mm; H=1280mm ТИП1	м2	3,07
3	Доставка и монтаж на PVC дограма антре L=600mm; H=600mm ТИП2	м2	0,72
4	Доставка и монтаж на PVC дограма баня L=600mm:H=600mm ТИП2	м2	0,72
5	Доставка и монтаж на PVC дограма балконска врата L=1230mm; L1=900mm; H=2000mm ТИП3	м2	2,46
6	Доставка и монтаж на интериорна врата с брава и дръжка - 80/200 см	бр.	4,00
7	Доставка и монтаж на алуминиева врата за баня с брава и дръжка - 76/202 см	бр.	2,00
8	Доставка и монтаж на входна врата със секретна брава и дръжка с шилд - 80/200 см	бр.	3,00
9	Доставка и монтаж на алуминиева подпрозоречна дъска с дълбочина 150 мм от външна страна	л.м	11,00
10	Доставка и монтаж на PVC подпрозоречна дъска с дълбочина 100 мм от вътрешна страна	л.м.	11,00
11	Доставка и монтаж на PVC дограма L=1500mm:L1 =750mm, H=1300mm ТИП1	м2	1,95
12	Доставка и монтаж на PVC дограма L=1300mm; L1 =650mm; H=1300mm ТИП1	м2	1,7
III	***Обръщане на дограма и врати от вътрешна страна***		
1	Обръщане на прозорци и врата от вътрешна страна (ширина 70 мм)	л.м.	90,00

IV	***Зидарски работи и полагане на замазки***		
1	Зазиждане на прозрци с газобетонни тухли (дебелина 5 см)	$м^2$	1,00
2	Шпакловка на изградена стена от газобетон отвътре с теракол и стъклофибърна мрежа	$м^2$	1,00
3	Доставка и полагане на изравнителна циментова замазка по под до 5 см (стаи, антрета, бани и веранда)	$м^2$	66,00
V	***Изграждане на предстенни обшивки и окачени тавани***		
1	Доставка и полагане на контактен грунд по стени	$м^2$	130,00
2	Доставка и монтаж на гипсокартон, чрез лепене по стени на стаи и антрета	$м^2$	130,00
3	Доставка и монтаж на гипсокартон върху метална конструкция по тавани (Бунгало и КПП)	$м^2$	66,00
4	Шпакловане на гипсокартон на тавани (Бунгало и КПП)	$м^2$	66,00
5	Шпакловане на гипсокартон на стени в стаи и антрета	$м^2$	130,00
6	Боядисване на тавани с латекс - бял (Бунгало и КПП)	$м^2$	66,00
7	Боядисване на стени с латекс - оцветен в светла гама (Бунгало и КПП)	$м^2$	150,00
8	Доставка и полагане на топлоизолационна минерална вата по таван - дебелина 50mm (Бунгало и КПП)	$м^2$	72,00
9	Доставка и полагане на топлоизолационна минерална вата по стени на баня -дебелина 50mm	$м^2$	32,00
10	Изграждане на щендерна стена с дебелина 125 мм, като от всяка страна да се положат два слоя влагоустойчив гипсокартон	$м^2$	6,00
11	Доставка и монтаж на влагоустойчив гипсокартон върху метална конструкция	$м^2$	26,00
12	Полагане на шпакловка по стени от гипсокартон в бани - влагоустойчива	$м^2$	32,00
13	Доставка и монтаж на влагоустойчив гипсокартон върху метална конструкция по тавани на баня	$м^2$	6,00
14	Шпакловане на гипсокартон по тавани на бани	$м^2$	6,00
15	Боядисване на тавани с латекс - бял (в баня)	$м^2$	6,00

VI	***Полагане на плочки и монтаж на санитарно оборудване***		
1	Доставка и монтаж на теракотни плочки - за под на баня с размери 33/33 см, диагонално наредени тип "Рипс"	$м^2$	6,00
2	Доставка и монтаж на фаянсови плочки включително PVC ъгли - за стени на баня с размери 20/40 см	$м^2$	32,00
3	Доставка и монтаж на моноблок с включен маншон и крепежни елементи	бр	2,00
4	Доставка и монтаж на мивка 550 мм с включен полуботуш, крепежни елементи и сифон	бр	2,00
5	Доставка и монтаж на смесител за мивка	бр	2,00
6	Доставка и монтаж на смесител за душ и душ слушалка	бр	2,00
7	Доставка и монтаж на огледало - 60/ 80 см	бр	2,00
8	Доставка и монтаж на аксесоари за баня (стойка за тоалетна хартия, стойка за четка за тоалетна и стойка за сапун)	бр.	2,00
9	Доставка и монтаж на закачалка за кърпи	бр.	4,00
VII	***Подмяна и изграждане на ВиК инсталация***		
1	Доставка и подмяна на захранваща тръба за вода PPR Ф25 / PN16 / с вкл. фасонни части	м	15,00
2	Доставка и подмяна тръби на съществуваща водопроводна инсталация - PPR Ф20 / PN16 / с вкл. фасонни части	м	40,00
3	Доставка и подмяна тръби на съществуваща канализационна инсталация - Ф50 с вкл. фасонни части	м	25,00
4	Доставка и монтаж на спирателна кран с изпускател PPR ф25	бр.	1,00
5	Доставка и полагане на топлоизолация по захранваща водопроводна тръба	м	15,00
6	Доставка и монтаж на сифон за баня	бр.	2,00
VIII	***Подови настилки***		
1	Доставка и монтаж на ламиниран паркетАС3/31 с дебелина 8мм, включително подложка с дебелона 5 мм. и преходни лайсни - за стаи	$м^2$	40,00

2	Доставка и монтаж на PVC перваз за ламиниран паркет с аксесоари към него (крепежи, тапи, ъгли, снадки)	л.м.	42,00
3	Доставка и монтаж на гранитогрес по под на антрета с размери 33/33см, диагонално нареден тип "Рипс"	$м^2$	10,00
4	Доставка и монтаж на цокъл от гранитогрес с 7 см височина - за антрета	л.м.	13,00
IX	***Подмяна и изграждане на електрическа инсталация и подмяна на електрическо обурудване***		
1	Доставка и монтаж контакти и конзоли за тях - единични	бр.	12,00
2	Доставка и монтаж контакти и конзоли за тях - двойни	бр.	4,00
3	Доставка и монтаж на електрически ключове за осветление и конзоли за тях - единични	бр.	6,00
4	Доставка и монтаж на двойни електрически ключове за осветление и конзоли за тях	бр.	2,00
5	Доставка и монтаж на бойлерно табло с контакт	бр.	2,00
6	Доставка и подмяна на кабел от съществуваща електрическа инсталация - ПВВМ 2х2,5 (контакти)	м	100,00
7	Доставка и подмяна на кабел от съществуваща електрическа инсталация - ПВВМ 2х1,5 (осветление)	м	70,00
8	Доставка и подмяна на кабел от съществуваща електрическа инсталация - СВТ 2х4 (бойлер до 3 KW)	м	30,00
9	Доставка и подмяна на електрическо табло за открит монтаж и 6 (шест) предпазителя 63А - 1 бр., 32А - 1 бр., 25А 3 бр. и 16А 1 бр.	бр.	2,00
10	Доставка и монтаж на осветителни тела	бр.	7,00
11	Доставка и монтаж на бойлер - 80л	бр.	2,00
12	Доставка и монтаж на конвекторни отоплителни тела за баня	бр.	2,00
13	Доставка и монтаж на ЛЕД панел тип - влагозащитени за осветление на баня	бр.	4,00
14	Доставка и монтаж на единичен влагозащитен контакт	бр.	4,00
X	***Доставка и полагане на топлоизолационна система***		
1	Доставка и полагане на контактен грунд преди полагане на топлоизолация	$м^2$	120,00

2	Доставка и направа на топлоизолация по фасади от EPS-7 см, вкл. лепило, стъклофибърна мрежа, крепежни елементи, шпакловка и ъглови профили	м^2	120,00
3	Доставка и полагане на XPS-2 с ширина 100 мм около дограма, вкл. лепило, крепежни елементи, шпакловка и ъглови профили	л.м	70,00
4	Доставка и полагане на шпакловъчна смес на циментова основа	м^2	127,00
5	Доставка и полагане на грунд за мазилка	м^2	127,00
6	Доставка и полагане на силиконова мазилка, цвят бял	м^2	127,00
XI	***Доставка и монтаж на водосточни тръби***		
1	Доставка и монтаж на водосточни тръби	м.	7,00
2	Доставка и монтаж на улуци	м.	19,00
3	Доставка и монтаж на водосборно казанче за улук	бр.	2,00
4	Доставка монтаж на обшивка от поцинкована ламарина за покриване на топлоизолация с ширина 12 см. и дебелина 0,5мм	м.	4,20
5	Подмяна на челна дъска от иглолистна дървесина с ширина 17 см	м.	6,00
XII	***Ремонтни дейности по покрив***		
1	Почистване, проверка и подмяна на компроментирани крепежни елементи (винтове и шайби) по покрив преди полагане на хидроизолация	м^2	120,00
2	Доставка и полагане на хидроизолация по ламаринен покрив вкл. грунд, армировка с полиестерен плат и две ръце хидроизолация	м^2	120,00
XIII	***Доставка и полагане на облицовка по веранда***		
1	Доставка и монтаж на студоустойчив гранитогрес с размери 33х33см на веранда, включително контактен грунд	м^2	5,20
2	Доставка и монтаж на цокъл от студоустойчив гранитогрес с размери 7х33см, включително контактен грунд, лепило за гранитогрес и фугираща смес	л.м.	3,50

XIV	***Външни бояджийски работи***		
1	Шлайфане и боядисване на челни дъски с алкидна боя - кафява	$м^2$	9,00
2	Шлайфане и лакиране на дървени стрехи и ламперия - цвят кестен	$м^2$	35,00